

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды
муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу:
г. Владимир, ул. Раствопчина, д. 59, общей площадью 426,8 кв.м, а именно:
помещений №№ 2-4, 4а, 4б, 4в, 4г, 5, 5а, 5б площадью 241,7 кв.м по плану подвала
здания, помещений №№ 37, 37а, 38-45, 45а, 46 площадью 185,1 кв.м по плану первого этажа
здания (инвентарный номер 17:401:001:007819960:0001:20000 согласно кадастровому
паспорту от 03.11.2011)
(лот № 1)

31 октября 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.
Время окончания: 15 час. 15 мин.

Место проведения аукциона - г. Владимир, Октябрьский пр-т, д. 47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом г. Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г. Владимира

Предмет аукциона: Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Владимир, ул. Раствопчина, д. 59, общей площадью 426,8 кв.м, а именно: помещений №№ 2-4, 4а, 4б, 4в, 4г, 5, 5а, 5б площадью 241,7 кв.м по плану подвала здания, помещений №№ 37, 37а, 38-45, 45а, 46 площадью 185,1 кв.м по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:007819960:0001:20000 согласно кадастровому паспорту от 03.11.2011).

Целевое назначение: осуществление торгово-офисной деятельности.

Срок действия договора аренды – с 13.11.2012 по 30.11.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 1 363 254,24 руб. (в т.ч. НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 136 300 (Сто тридцать шесть тысяч триста) руб.

Шаг аукциона – 6 815 (Шесть тысяч восемьсот пятнадцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г. Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г. Владимира от 23.05.2011 № 457-р, от 25.07.2011 № 777-р и от 20.08.2012 № 816-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шани Д.Н. – начальник УМИ г. Владимира;

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.И. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

Петрова Т. Ю. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела.

На заседании присутствуют 4 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 67 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.И.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 30.10.2012 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ООО «Прокат» (ОГРН 1033301806339, 600027, г.Владимир, ул.Растопчина, д.59);
- ООО «Линк» (ОГРН 1033302014118, 600005, г.Владимир, ул.Горького, д.56);
- ИП Лепилов Аркадий Сергеевич (ОГРН 304332727100082, 600037, г.Владимир, ул.Нижняя Дуброва, д. 22, кв.105).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Прокат» - рег. № участника аукциона - 113 ;
2. ООО «Линк» - рег. № участника аукциона - 905;
3. ИП Лепилов Аркадий Сергеевич - рег. № участника аукциона - 604.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 113 :

ООО «Прокат»
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600027, г. Владимир, ул. Растопчина, д. 59
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 810 985 (восемьсот десять тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 604 :

ИП Лепилов Аркадий Сергеевич
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600037, г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 22, кв. 105
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 804 170 (восемьсот четыре тысячи сто семьдесят) рублей 00 копеек

Победителем аукциона признан участник № 113 :

ООО «Прокат»
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600027, г. Владимир, ул. Растопчина, д. 59
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

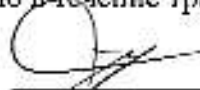
предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина д.59, общей площадью 426,8 кв.м, а именно: помещений №№ 2-4, 4а, 4б, 4в, 4г, 5, 5а, 5б площадью 241,7 кв.м по плану подвала здания, помещений №№ 37, 37а, 38-45, 45а, 46 площадью 185,1 кв.м по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:001:007819960:0001:20000 согласно кадастровому паспорту от 03.11.2011), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.


Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

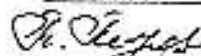
Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.
 Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии

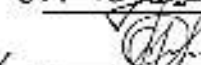
 Д.Н. Шиш

Члены комиссии:

 И.Н. Алексеева

 Т.Ю. Петрова

Секретарь:

 М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

